

安芸高田市長様

令和 年 月 日

1. 申請人の住所氏名

| | 住 所 | 氏 名 |
|------------------|-----|-----|
| 申請人 (土地所有者) | | Ⓜ |
| | TEL | |
| 譲受人 (変更後の使用者) | | Ⓜ |
| | TEL | |
| 代理人 | | Ⓜ |
| | TEL | |

2. 申請地の所在等

| 2. 申請地の所在等 | | | | 安芸高田市 町 | | |
|------------|-----|--------|----|-------------|-------------|------------|
| 土地の所在 | 地 番 | 地 目 | | 登記面積 (㎡) | 除外面積 (㎡) | 権利設定等の有無※1 |
| | | 登記簿 | 現況 | | | |
| | | | | | | 無・有 () |
| | | | | | | 無・有 () |
| | | | | | | 無・有 () |
| | | | | | | 無・有 () |
| | | | | | | 無・有 () |
| 計 筆 | | ㎡ (田 筆 | | ㎡ ・ 畑 筆 | | ㎡) |

※1：権利設定の有無について、設定等が有る場合は、() に設定等内容（抵当権・地上権等）を記載してください。不足する場合は別紙に記載してください。

3. 除外（用途区分変更）の利用計画

| | | |
|--------|--|---------------------|
| 用途・施設等 | 除外 | |
| | <input type="checkbox"/> 宅地（ <input type="checkbox"/> 農家住宅・ <input type="checkbox"/> 一般住宅） <input type="checkbox"/> 非農地証明 <input type="checkbox"/> 墓地 <input type="checkbox"/> 資材置場（ ） <input type="checkbox"/> 駐車場（ ） <input type="checkbox"/> その他（ ） | |
| 用途・施設等 | 用途区分変更 | |
| | <input type="checkbox"/> 生産施設（ ） <input type="checkbox"/> 格納施設（ ） <input type="checkbox"/> 調整、貯蔵、流通施設（ ） <input type="checkbox"/> 加工、販売施設（ ） <input type="checkbox"/> ふん尿処理、たい肥製造、農業廃棄物処理施設（ ） <input type="checkbox"/> その他（ ） | |
| | 規模・構造 床面積等※2 | |
| | 【工事計画】 | 令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日 |
| | 利用開始予定時期 | 令和 年 月 日頃 |

※2：「規模・構造床面積等」欄は、建築物にあつては、建築面積の合計〇〇㎡、鉄筋コンクリート二階建て等と、道路等にあつては、幅員〇〇m、延長〇〇m等を記載してください。

様式第1号（第3条関係）

4. 除外（用途区分変更）の理由、周辺農地への影響及び当該申請地を選定した理由等

①除外・変更する理由（事業の目的、必要性、緊急性等）

| | |
|--------------|--|
| 目的 | |
| 必要性・ 緊急性等 | |

②申請地を変更しても周辺農地の利用に支障がないと判断している理由（※除外申請のみ記載）

a. 申請地でなければ目的が達成できない理由等

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

【代替地の検討（農用地区域内以外に所有する土地等を候補地として検討）】

| | |
|-----------|--|
| 代替地の検討の有無 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| | 【検討できなかった場合はその理由】 |

【代替地の検討結果】

| 土地の所在地 | 所有者 | 地目 | 面積（㎡） | 検討の経緯及び結果 （候補地とならない理由） |
|--------|-----|----|-------|---------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

b. 農業上の利用に支障がないと判断した理由等（※除外申請のみ記載）

| | |
|---------------------------|--|
| 農地の集団 化、農作業の 効率化の影響 | |
| 担い手農業者 等による利用 集積の影響 | |

c. 土地改良施設等への支障がないと判断した理由（※除外申請のみ記載）

| | |
|-----------------|--|
| 土地改良施設 等への影響 | |
|-----------------|--|

様式第1号（第3条関係）

5. ほ場整備・集落協定等の有無

- ・ほ場整備実施【無】【有：地区名 工事完了年度 】
- ・集落協定 中山間地域等直接支払事業【無】【有：集落協定名 】
- 多面的機能支払交付金事業【無】【有：集落協定名 】
- ・農地中間管理機構への貸付【無】【有】

6. その他関係法令の許認可手続き

| | |
|----------------|-------------------|
| 農地法 | 協議済・協議中・協議予定 |
| 都市計画法 | 協議済・協議中・協議予定・協議不要 |
| 土地改良区との調整 | 協議済・協議中・協議予定・協議不要 |
| 法定外公共物等 () | 協議済・協議中・協議予定・協議不要 |

7. 添付書類

- (1) 申請地の登記事項証明書の写し
- (2) 申請地及び隣接地の公図の写し
- (3) 申請地の位置図（現地案内図、住宅地図等）
- (4) 建築物等の計画図（配置図、設計図、丈量図、求積図等）
- (5) 申請地及び周辺の状況がわかる写真
- (6) 確約書
- (7) 土地所有者同意書（共有名義又は登記名義人が死亡している場合）
- (8) 耕作者同意書（申請地を利用権設定等により所有者以外が耕作している場合）
- (9) 隣地所有者承諾書（除外申請の申請地に隣接する土地が農地で所有者が申請者と異なる場合）
- (10) その他必要な書類

※用途区分変更申請については（6）、（8）、（9）の書類の添付は必要ありません。

担当者確認欄

| 農振担当 | 中山間担当 | 多面的担当 |
|------|-------|-------|
| | | |

